

## Villa de prestige V5 avec vue mer et grand terrain à Albufeira





535 m2



5 Chambres



5 SDB



NonMeublée

Villa unique et exclusive de 5 chambres conçue par un architecte portugais.

Combinant un style moderne et des influences marocaines, elle bénéficie d'un emplacement exceptionnel au sommet d'une colline avec vue sur la mer, à 5 minutes en voiture de Albufeira et de Guia (AlgarveShopping).

La propriété, de plain pied, dispose d'une cuisine ouverte sur la salle à manger, salon avec cheminée, 4 chambres avec salle de bains privés e 1 grande pièce pouvant être utilisée comme chambre, bureau ou salle de jeux, 1 toilette et garage.

La salle à manger et le salon ont des portes-fenêtres menant à la piscine.

Il y a aussi une cave à vin disposant de la température contrôlée.

À l'extérieur, il y a des terrasses partiellement couvertes, jardin de cactus, potager, arbres fruitiers, piscine chauffée, lac, court de tennis et barbecue.

Sur un terrain de 8860m2.

Plage à 2,6 km, Golf à 2 km

Magasin à 1,5 km

Restaurants à 850m

Supermarchés à 650m

Ville à 5,3 km (Guia)

Aéroport à 44 km

Année de construction 2006

CE : A

Ref KP081

## Commodités

- Air conditionné
- BBQ
- Cheminée
- Cours de Tennis
- Cuisine équipée
- Double vitrage
- Garage
- Jardin
- Panneau solaire
- Piscine
- Piscine Chauffée
- Portail automatique
- Système solaire
- Terrasse
- Vue campagne
- Vue mer