

## Propriété de charme avec 2 maisons d'hôtes et grand terrain proche São Brás





535 m2



6 Chambres



6 SDB



NonMeublée

Belle propriété de caractère datant de 1895, avec maisons d'hôtes séparées située au calme dans la campagne, entourée de 200 arbres chêne lièges centenaires.

Cette propriété a toujours été habitée, elle se situe à 5 min en voiture de Sao Bras et de Loulé et à 25 km de différentes plages et de l'aéroport de Faro.

La maison principale se compose d'un hall avec vestiaire

Un très grand salon avec salle à manger séparée, 2 cheminées et des portes ouvrant sur des terrasses couvertes offrant de belles vues

Cuisine simple, spacieuse et traditionnelle avec garde-manger séparée

A l'étage il y a 2 chambres très spacieuses avec dressing et salle de bain en suite (a besoin d'être modernisée)

Beaux sols en terre cuite, climatisation, chauffage, hauts plafonds avec poutres en bois.

Verger avec de nombreux arbres fruitiers et arrosage automatique

piscine avec terrasses

Maisons des invités

La première :

2 chambres avec salles de bain de suite

séjour avec cuisine ouverte

Terrasses

Buanderie

La deuxième :

chambre avec salle de bains (besoin de modernisation)

Terrasses couvertes

Très grand Garage (ancien moulin) ou la possibilité de créer 2 autres chambres.

Terrain de 10281m2

CE : B-

Ref V105

## Commodités

- Air conditionné
- Arrosage automatique
- Chauffage central
- Cheminée
- Double vitrage
- Garage
- Jardin
- Piscine
- Terrasse
- Vue campagne